Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Herregårdsparken

Onsdag d. 11. marts 2026

Afholdt i Lundergårdhallen, Bodøvej, Hjørring

Sven Åge, som er formand for grundejerforeningen, indledte med at byde velkommen til de fremmødte medlemmer og bestyrelsesmedlemmer.
Der var i alt 14 personer til stede inkl. bestyrelsesmedlemmerne.

1) Valg af dirigent.

   Bestyrelsen foreslog Martin Andersen som dirigent, hvilket blev vedtaget. Martin Andersen takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidig indvarslet og dermed var beslutningsdygtig.

2) Godkendelse af forretningsorden.

   Martin Andersen oplyste, at generalforsamlingen ville blive afholdt i overensstemmelse med forretningsordenen.

3) Bestyrelsens beretning.

   Formanden gennemgik bestyrelsens beretning. Beretningen kan findes på grundejerforeningens hjemmeside.

   Der var følgende kommentarer til bestyrelsens beretning:

   En beboer havde en kommentar angående snerydning. Måske har det været lidt dyrere, men jeg vil gerne rose jer. Snerydning har været fin i år.

   En beboer spurgte ind til om firmaet der holder de grønne områder, vidste besked om, hvor der var sat løg til løgplantedagen i efteråret, så de ikke bliver ødelagt. Bestyrelsen kunne fortælle, at der var givet besked og at det var forårsplanter, som ikke tog skade af det arbejde, der blev foretaget.

   En beboer ville gerne vide hvad oprydningen bag Oxholmvej 5 kostede.
   Formanden kunne fortælle at det kostede 7231,25 kr
   Spørgsmål: Skal der plantes nyt?
   Svar fra bestyrelsen: Det er der ikke truffet beslutning om, men det kan overvejes på bestyrelsens årlige vandring.

   Kommentar fra beboer: Beskæring ud mod Børglumklostervej ser ikke særlig pænt ud.
   Svar fra bestyrelsen: Området har fået en ordentlig tur, men lad os se om ikke det bliver fint, når det hele springer ud.

   Spørgsmål: Ved vi noget om vurdering af vores friarealer?
   Svar fra formanden: Nej, vi ved intet endnu.

Beretningen blev herefter godkendt

4) Forelæggelse af regnskabet for 2025 til godkendelse.
   Kassereren gennemgik det reviderede regnskab.

   En beboer spurgte ind til areal vedligeholdelse, hvad dækker det over?
   Bestyrelsens svar: Det dækker bla. over, når der bliver fældet træer, beskåret, planter buske mm

   Spørgsmål fra grundejer: Kan der lægges flis på stien ved hundemarken? Er stien vores eller kommunens?
   Svar fra bestyrelsen: Det er kommunens ansvar. Bestyrelsen vil kontakte kommunen herom.

   Spørgsmål: Indbetalinger fra andre grundejerforeninger. I regnskab står der 0 kr i budget, står der 2000 kr, hvorfor?
   Svar: Indbetalingen for 2025 er først kommet ind i 2026.

   Regnskabet godkendes.

5) Forslag til budget og kontingent for 2026. Bestyrelsen foreslår kontingent på 1400 kr i 2026.

   En grundejer spurgte ind til græsklipning - kunne man have robotter i stedet?
   Svar fra bestyrelsen: Det kunne man godt, men de skal have strøm. Bestyrelsen vil godt undersøge muligheden og hvad det vil koste.

   Budgettet godkendes.

6) Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer, samt 2 bestyrelsessuppleanter

   Bestyrelsesmedlemmer på valg i henhold til vedtægterne: Sven Åge Andersen og Mads S. Fisker. Disse modtager begge genvalg.

   Begge blev genvalgt.

   Valg af 2 bestyrelsessuppleanter: Joachim Ove og Thomas Elken er på valg. Begge modtager genvalg. De blev begge genvalgt.

7) Valg af 2 revisorer samt en revisorsuppleant. Ole Nielsen og Louise Christensen og suppleant Martin Andersen er på valg. Alle modtager genvalg og blev valgt.

8) Indkomne forslag
   Der var ingen indkomne forslag.

9) Eventuelt

Under eventuelt drøftede vi:

Medlem: Det er fine lampe vi har fået op i vores område, som giver et godt lys. For enden af Kongstedlund mod Lindenborgvej er der gamle lamper. Er det en ide at skifte dem ud?
Svar fra bestyrelsen: Det er ikke grundejerforeningen, der har sat dem op.
Et medlem har ringet til kommunen, som fortæller at det er grundejerforeningens område. Et andet medlem tilføjer, at grunden til at lamperne er forskellige er fordi, det er rester andre steder fra.
Bestyrelsen svar: Når de gamle lamper går i stykker, bliver der sat nye op. Det er kommunens ansvar og det er dem, der betaler strømmen.

Giv et praj til kommunen i forhold til gadelys, problemer med væltet skilte, glatføre på stier osv..

Tag kontakt til bestyrelsen, hvis grundejere har generelle spørgsmål i forhold til grønne områder og andre generelle ting.

Bestyrelsen består af

Formand Sven Åge Andersen
Tjelevej 2, mob. 51 92 91 14
svenhandersen@gmail.com

Næstformand: Mads Fisker
Oxholmvej 4, mob. 29 91 92 63
Fisker_15@hotmail.com

Kasserer Ole Landry
Bratskovvej 2, mob. 25 38 38 15
olelandry@hotmail.com

Sekretær Tina Birket Kristensen
Engelsholmvej 5, mob.23 46 14 64
birketnyholm@yahoo.dk

Bestyrelsesmedlem Ib Rævdal
Tirsbækvej 1, telefon 98 90 05 62
ibraevdal@gmail.com

Referent: Tina Birket Kristensen