

Grundejerforeningen Herregårdsparken

Aktiviteter 2024/25

Grundejerforeningen holdt generalforsamling den 13. marts 24 i Lundergårdshallen. Vi var glade for at vi atter kunne låne mødelokale i Lundergårdshallen, da vi føler at Lundergårdskolen og Lundergårdshallen er tæt knyttet til Herregårdsparken, da det ofte er her medlemmernes børn går i skole og dyrker sport. En stor tak til LIUF for lån af lokale.

Foreningen holdt oprydningsdag den 28. april, hvor repræsentanter fra bestyrelsen og medlemmer gik en tur i vores dejlige område med poser for at samle affald op. Dejligt at medlemmer bakker op om at vi holder vores grønne arealer pæne og rene. Tak til alle der deltog.

Den 15.5.24 afholdt bestyrelsen sammen med politiet en tryghedsvandring i kvarteret hvor politi kom med gode råd om højde på hække og at vi henvender os til ukendte om de har brug for hjælp, da indbrudstyre ikke er interesseret i at de er bemærket.

Noget af det som politiet også pointerede som vigtigt, er at beboerne i området taler sammen og kender hinanden, så man hurtigt observerer, hvis der er fremmede i området som ikke er på besøg eller har ærinde i området. Så vi slår et slag for at naboer taler sammen og hjælper hinanden.

Den 22. maj var bestyrelsen på rundtur i området sammen med vores entreprenør Jacob Jensen, for at se på hvad der skulle laves at arealpleje i 2024. Vi har et budget, hvor der er afsat et beløb til arealvedligeholdelse. Bestyrelsen prioriterer hvad pengene skal bruges til.

Der er f.eks fældet træer, som medlemmer har ønsket at få fældet på grund af gener. Det har været tilfældet ved Engelsholmvej, Nørlundvej og Spøttrupvej.

Vi får lavet flis at grene og tynde stammer. Flisen bruger vi til at lægge på stierne, hvor der er våde pletter. Stammer får vi savet i stykker og så kan medlemmer frit hente brændestykker til huggeblokke, siddeblokke eller til at komme i brændeovnen.

Foreningen holdt Sct. Hansbål den 23.6.24. Tjelevej stod for at passe pølsevognen. I år var der ikke afbrændingsforbud som var tilfældet i 2023. Så vi havde et fint bål og der var masser af gæster, da vejret var dejligt. Tak til Tjelevej for hjælpen. Tjelevej har tilkendegivet at de også vil tage opgaven i 2025. Bestyrelsen ser frem til at den dejlige midsommer tradition fortsættes.

Her i det nye år er der sat nye lamper op langs fortove og på villaveje. Der er Hjørring kommune som har ansvaret for belysning her i området. Så grundejerforeningen har ikke været involveret ti denne opgave.

Der har i 2024 været afgang fra bestyrelsen, da Erik Bach har solgt sit hus til 1.3.2025. Da begge foreningens bestyrelsessuppleanter har trukket sig, så vil der på generalforsamlingen skulle vælges en til at erstatte Erik.

Grundejerforeningen Herregårdsparken

Græsklip og vedligehold arealer

Græsklip på foreningens fællesarealer og græsstier samt tømning af skraldespande i området er i 2024 udført af Jacob Jensen. Vi har haft opgaven i udbud for de næste tre år og Jacob Jensen var billigst, så vi fortsætter samarbejde med ham de kommende 3 år.

Hjørring kommune står for græsklipning af rabatter langs de offentlige veje og langs de offentlige fortove. Så har i bemærkninger omkring denne opgave, så skal i ikke kontakte Jakob, men rette henvendelse til bestyrelsen.

Grundskyld fællesarealer

Vi har intet hørt fra vurderingsstyrelsen om vurdering af vores fællesarealer, så der er intet nyt at oplyse herom.

Elektronisk kommunikation til medlemmer

Vi er i 2024 startet op på at sende nyhedsmail til de medlemmer som har oplyst en mailadresse til foreningen. På linket <http://eepurl.com/iNB8r6> tilmelder man sin mail og så får man tilsendt nyhedsmails som foreningen udsender. I skal ikke være nervøse for at tilmelde jer, for mail bliver ikke brugt til at sende jer reklamer og i kan altid framelde jer igen.

Vintervedligeholdelse i Herregårdsparken

Vi har en kontrakt med Vennelyst om at de rydder sne på de offentlige veje når der er kommet ca. 8-10 cm sne. Der bliver også strøet salt ved islag. Vejene i Herregårdsparken er kommunale, så det er kommunen som har ansvaret for vejene, men Hjørring kommune rydder ikke længere sne på villaveje. Foreningens generalforsamling har tidligere besluttet at grundejerforeningen må anvende midler til snerydning, ved større snefald. Der betales pt fast pris på ca. 2000 kr. hver gang der ryddes og ca. 1.500 kr. for en gang strøning. Vi har i 2024 kontaktet de øvrige boligforeninger i området om de vil yde bidrag til snerydning på Børglumklostervej og Vitskølklostervej. Vi har fået en indtægt på 1.675 kr. 4 andelsboligforeninger. Den almennyttige boligforening ønsker ikke at yde bidrag til rydning af de to veje.

Vennelyst foretager også snerydning og saltning på cykelstier og på de tre fortove i Herregårdsparken. Det er til en fast årlig pris, som er uafhængig af hvor mange gange, de er ude og rydde og salte. Hjørring kommune giver tilskud til snerydning på de offentlige fortove mens grundejerforening betaler hele udgiften vedrørende stierne.

Revisorer

Tak til foreningens 2 revisorer Ole Nielsen og Louise Christensen for gennemgang af foreningens regnskab.