

Referat fra ordinær generalforsamling den 11. marts 2020

Sven Åge Andersen, formand for grundejerforeningen indledte med at byde velkommen til de fremmødte medlemmer og bestyrelsesmedlemmer. Der var 14 personer og 5 bestyrelsesmedlemmer, dvs. i alt var 19 personer til stede.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Peter Lorenzen som dirigent, hvilket blev vedtaget. Peter indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet ved omdeling af indkaldelse til generalforsamlingen til alle medlemmer. Peter havde også en bemærkning vedrørende punktet indkomne forslag, der ifølge vedtægterne skal have et selvstændigt punkt på dagsordenen. Sven Åge oplyste, at der ikke var indkommet nogle forslag, herefter fortsatte generalforsamlingen.

2. Godkendelse af forretningsorden

Peter oplyste, at generalforsamlingen ville blive afholdt i overensstemmelse med forretningsordenen og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet ved omdeling af indkaldelsen for mere end 14 dage siden.

3. Bestyrelsens beretning

Formanden gennemgik bestyrelsens beretning. Beretningen er vedlagt referatet.

Der fremkom følgende bemærkninger:

- Vand på stien neden for Engelsholmvej

Bestyrelsen har henvendt sig til Hjørring kommune om problemet, det vil den gøre igen.

- En el-scooter bruger efterlyste opkørsler rundt om ved stierne bl.a. forende af Clausholmvej
- Beboere gav udtryk for, at nogle bomme var rådne og unødvendige, og gerne sås fjernet
- Flere fremmødte finder det urimeligt, at kassereren skal henvende sig personligt flere gange til enkelte medlemmer for at opkræve kontingent, især fordi bestyrelsen flere gange har opfordret alle til at benytte BetalingsService (PBS) ved kontingentbetaling. De fremmødte opfordrede til, at bestyrelsen får dækket ekstraomkostninger ved opkrævning hos disse medlemmer ved betaling via girokort fremfor PBS
- Det vakte også undren, at nye beboere ikke altid er klar over, at de SKAL være medlem af foreningen. Det fremgår af den tinglystede deklARATION, som ligger på foreningens hjemmeside. Ejendomsmægler bør også oplyse om grundejerforeningen ved handler.
- Der er store huller i rabatten ved trinbrættet, se også under evt.
- Der er huller i vejene, det er dog et anliggende for kommune, der modtager underretning via Hjørring kommunes hjemmeside under "huller i vejen".

- Får foreningen leje af engarealer? Ja, Hjørring kommune har udbudt arealet til leje og foreningen vil få en forholdsmæssig andel af lejen.

Beretningen blev herefter vedtaget.

4. Forelæggelse af regnskab for 2019 til godkendelse

Kassereren gennemgik det reviderede regnskab og balance for 2019.

Regnskabet blev godkendt.

5. Forslag til budget

Det budget, som bestyrelsens fremlagde, blev vedtaget og kontingentet er uændret på 1.200 kr.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt to bestyrelsessuppleanter

Der skal efter § 6 i vedtægter vælges to bestyrelsesmedlemmer i ulige år.

På valg var Sven Åge Andersen og Erik P. Bach, der begge modtog genvalg.

Generalforsamlingen valgte også to bestyrelsessuppleanter: Tina Birket Kristensen, Engelsholmvej 5 blev valgt som første suppleant og Jens Pedersen, Rugårdsvej 3 blev valgt som anden suppleant.

7. Valg af to revisorer samt en revisorsuppleant

Revisorerne Peter Lorentzen, Spøttrupvej 1 og Hanne Frandsen, Tirsbækvej 5 blev sammen med revisorsuppleant Ole Nielsen, Ålholmvej 5 genvalgt.

9. Eventuelt

Under eventuelt drøftede vi:

Der er huller/dybe hjulspor i rabatten på Børglumklostervej. Derfor opfordrer bestyrelsen til, at vi undgår at køre i rabatten, da det vanskeliggøre græsslåningen for kommunen.

Har Hjørring Kommune planer om at lade foreningen overtage ansvaret for vejene?

Det har bestyrelsen ikke hørt noget om.

Efter generalforsamlingen bød foreningen på kaffe, brød og hjemmebagt kage.

Referent: Inge Nielsen Overby

Bestyrelsen består af

Formand	Sven Åge Andersen	Tjelevej 2	98 92 91 14/ 51 92 91 14	svenhandersen@gmail.com
Næstformand	Erik P. Bach	Oxholmvej 5	20 96 10 71	erik_allan@hotmail.com
Kasserer	Ole Landry	Bratskovvej 2	25 38 38 15	olelandry@hotmail.com
Sekretær	Inge Nielsen Overby	Langesøvej 4	20 84 68 79	inge.overby@hotmail.com
Bestyrelses-medlem	Martin Andersen	Bangsbovej 1	30 65 17 37	m.a@has.dk

Find og følg foreningen på
www.herregaardsparken.dk

eller

[Facebook.com/herregaardsparken](https://www.facebook.com/herregaardsparken)