

Bestyrelsens beretning for 2013

Kontakt til Hjørring kommune omkring området

Bestyrelsen har i 2013 rettet henvendelse til Hjørring kommune omkring græsslåning af rabatter langs vejene med fortove, da kommunen kun klippede rabatter i den side hvor der var fortov.

Hjørring kommune har i den forbindelse meldt tilbage, at de også vil sørge for at klippe rabatten modsat fortovet. Det forudsætter dog at grundejere klipper hækken så maskinen kan komme til.

Desuden har bestyrelsen haft kontakt til kommunen omkring asfaltbelægning og vandproblemer på Børglumklostervej, samt asfaltbelægning på cykelstien fra Hans Egedes Vej til stien i slugten mellem Herregårdsparken og Nordbovej.

Der er kommet nyt asfalt på cykelstien og kommunen har lovet at Børglumklostervej er prioriteret til i år. Bestyrelsen vil følge op på forhold ved Børglumklostervej i 2014.

Grønne arealer

Bestyrelsen har sammen med medlemmer afholdt oprydningsdag den 21.4.13. Der blev samlet affald på de grønne arealer og langs vejene. Vi gentager naturligvis oprydningsdag i år..

Græsklipning på foreningens fællesarealer er i 2013 udført af Janus Totalservice, mens Hjørring kommune har foretaget klipning af alle rabatterne langs de offentlige veje.

Det giver anledning til en vis uensartethed, da der ikke bliver klippet samtidigt, men det er noget som bestyrelsen svært ved at gøre noget ved.

I 2013 har området som anvendes til Sct Hans Bål været lukket for henkastning af grene. Bestyrelsen finder at det var en rigtig beslutning at vi lukkede pladsen for henkastning af grene i 2012. Der har været en enkelt sag i 2013 hvor der er kørt grene på pladsen, men den blev løst efter en snak med beboeren.

Der har ikke været foretaget de store fældninger i 2013, men bestyrelsen har selv klippet grene langs stierne. Det ses også på regnskabet. Bestyrelsen har planer om en større oprydning på fællesarealet nord for Bangsbovej, men denne blev ikke gennemført i 2013.

Bestyrelsen har i september 2013 haft et møde med Jens Baggesen fra Hjørring kommune omkring muligheder for udgravning af sø på fællesareal vest for Oxholmvej.

Der er dog visse indskrænkninger i muligheder, da sumpen er udlagt som naturbeskyttet område, som der ikke må graves i og desuden går der kloakledninger og vandledninger fra Bangsbovej ned gennem fællesarealet.

Grundejerforeningen Herregårdsparken

Bestyrelsen arbejder i 2014 videre med projekt jf. generalforsamlingens dagsorden punkt 5.

Vedrørende legepladser er en af gyngerne blevet renoveret, da der var råd i overlægger. Dette arbejde er først lavet i 2014, så udgiften er ikke med i regnskabet for 2013.

Renholdelse af offentlige fortove.

Grundejerforeningen sørger for snerydning og saltning af fortovene om vinteren. Beboere som ejer ejendomme langs fortove skal selv sørge for at renholde og fjerne ukrudt på fortovene om sommeren.

Der pynter ikke med græs og ukrudt mellem fliser, så husk at hakke og feje, når sommeren kommer.

Vintervedligeholdelse

For vinteren 2013/2014 er der lavet aftale med entreprenør om rydning af offentlige villaveje, som Hjørring kommune ikke længere rydder. Vi betaler fast pris pr gang der ryddes eller strøs sand.

Desuden foretages snerydning og saltning på foreningens to cykelstier gennem området, samt snerydning og saltning af fortovene langs Børglumklostervej, Voergårdsvej og Clausholmvej.

Cykelstier og fortove betaler vi fast pris for, som dækker rydning mm i perioden 1.11 til 30.4.

Nedgravning af bredbånd

Der blev i sommeren 2013 gravet kabler ned i området. Det gav anledning til lidt roderi og bestyrelsen måtte have fat i Bredbånd Nord og bede dem rydde op. Hvis der stadig er noget som ikke er reetableret vil bestyrelsen gerne informeres, så vi kan tage kontakt til Bredbånd Nord.

De enkelte medlemmer har ikke aftagningspligt af bredbånd, men skal selv lave individuel aftale med bredbåndsselskab, hvis man ønsker fiberbredbånd lagt ind. Grundejerforeningen får via en individuel foreningsaftale 200 kr. pr tilslutning til foreningens kasse.

Sankthans fest

Lørdag den 23. juni 2013 blev der holdt Sankthans fest for 26. gang. Vi havde tørt men køligt vejr, og bålet som bestyrelsen havde lavet brændte fint. Vi har talt om at rykke bålet tættere på pølsevognen i 2014. En stor tak til Kim Christensen, Kongstedlundvej, som stod for planlægning og tak til Niels Jensen for hjælp og til Brian, Joachim og Sixten for musik.

P-plads nord for Nordbovej

En boligforening har i 2011 inddraget et græsareal nord for Nordbovej til vej og P- plads. Et af foreningens medlemmer har i den forbindelse haft kontakt til boligforening og Hjørring kommune. Kommunen oplyste at området ifølge byplanvedtægt nr. 14 er udlagt som offentligt grønt område.

Grundejerforeningen Herregårdsparken

Hjørring kommune har i 2012 oplyst til grundejerforeningen, at boligforening kan lovliggøre forholdet ved at fjerne vej/p-plads eller ved at søge om en dispensation. Vi har ikke modtaget oplysning om at der skulle være søgt dispensation. Hjørring kommune har meddelt, at såfremt der søges dispensation, vil grundejerforeningen Herregårdsparken blive hørt.

Bestyrelsen har i 2013 og 2014 rykket kommunen for hvad der kommer til at ske, men der er aktuelt ingen afklaring.

Hjemmeside og facebook

Foreningens har en hjemmeside www.herregaardsparken.dk hvor medlemmer kan læse relevant information om foreningen. Desuden har bestyrelsen i 2013 oprettet en side på www.facebook.com/herregaardsparken, hvor såvel bestyrelsen som medlemmer kan informere. Bestyrelsen vil opfordre dem som bruger facebook til at "like" siden.

Revisorer

Til slut en tak til foreningens revisorer Hanne Frandsen og Peter Lorentzen for gennemgang af foreningens regnskab.